B+ Бизнес-центр «Шаболовка 31 кБ» - аренда и продажа

Коммерческие условия

Свободно:	**15 помещений общей площадью 107 - 8 205 м²**	Парковка:	**Наземная открытая 700 м/м:** • **Аренда 12 000 Руб./мес**
Эксплуатация:	**НДС дополнительно**	Цены:	**Аренда: от 23 000 Руб./м²/год**

Паспорт объекта

Комфорт и безопасность

Кондиционирование: Центральная система кондиционирования
Вентиляция: Приточно-вытяжная
Система пожаротушения:
- Спринклерная система пожаротушения

Контроль доступа в здание: Да
Охрана: Да

Технические параметры

Класс здания: B+
Год постройки: 2015
Класс электрообеспечения: 2
Площадь земли: 9 Га

Инфраструктура

- Центр ресепшн
- Кафе для арендаторов
- Место для ожидания посетителями

Местоположение

- Округ: ЮАО
- Район: Донской
- ИФНС № 25
- Шаболовская 514 метров (6 минут пешком)
- Серпуховская 1 километра (16 минут пешком)
- Октябрьская 1 километра (16 минут пешком)

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Relocom © 2009-2024

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Предложение	Площадь (м²)	Этаж	Ставка	Цена	Отделка
Аренда офиса	4 114	1	27 000 Руб./м²/год	9 256 500 Руб./мес	Требуется ремонт
Аренда офиса	1 517	1	27 000 Руб./м²/год	3 413 250 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	1 389	2	27 000 Руб./м²/год	3 125 250 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	493	5	27 000 Руб./м²/год	1 109 250 Руб./мес	Стандартная отделка
Аренда офиса	419 - 4 673	1 ~ 5	27 000 Руб./м²/год	от 942 750 до 10 514 250 Руб./мес	-
Аренда офиса	107 - 8 205	-	27 000 Руб./м²/год	от 240 750 до 18 461 250 Руб./мес	Стандартная отделка

Найдем и проверим каждый объект
Оперативно организуем показ с видео-фиксацией
Договоримся об условиях и согласуем договор

Relocom © 2009-2024